Newsletter der Gemeinde Schaan
03. Oktober 2019

Verkehr und Mobilität: Weiteres Vorgehen

Die Umfrage "Verkehr und Mobilität" wurde im Mai / Juni 2019 durchgeführt. Es haben über 700 Personen teilgenommen, was sehr positiv und überdurchschnittlich ist. Die Umfrage ist somit repräsentativ. Mittlerweile sind die Resultate bekannt und stehen auf www.schaan.li zum Download zur Verfügung.

Zusammenfassend kann festgehalten werden, dass mit knapp 70 % eine grosse Zustimmung für eine flächendeckende Einführung von Tempo 30 vorhanden ist. Im Weiteren soll der öffentliche Verkehr mit hoher Priorität ausgebaut werden, wobei auch die S-Bahn eine wichtige Rolle spielen kann. Der Bau von Entlastungsstrassen wird von knapp der Hälfte der Teilnehmenden gewünscht, wobei die Verbindung von der Benderer Strasse zur Zollstrasse immerhin 57 % der Teilnehmenden befürworten. Im Langsamverkehr ist den Radwegen besondere Beachtung beizumessen. Betriebliches Mobilitätsmanagement und eine sinnvolle Verkehrslenkung sind weitere Anliegen der Bevölkerung. Eine zentrale Aussage in Umfrageergebnissen ist, dass die grossen Herausforderungen in der Mobilität in Liechtenstein nur durch ein Gesamtkonzept für das ganze Land zu bewältigen sind. Dabei soll die Gemeinde Schaan eine führende Rolle übernehmen.

Die Ergebnisse der Umfrage werden laufend thematisiert und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt. Nachdem die mögliche Einführung von Tempo 30 ein Hauptteil der Umfrage war und sehr klare Ergebnisse vorliegen, wird dieses Thema zuerst weiterverfolgt. Es sind die Grundlagen für eine mögliche Umsetzung aufzuarbeiten und dem Gemeinderat ein entsprechendes Konzept vorzulegen. Dabei ist zu beachten:

- Flächendeckende Einführung von Tempo 30 auf Basis des bfu-Modells Tempo 50/30
- Umsetzungsmöglichkeiten von Tempo 50/30
- Kostenfolge

Der Gemeinderat wird nach Vorliegen des Konzeptes abschliessend über eine mögliche Einführung von Tempo 30 beraten und die Bevölkerung entsprechend informieren.

Gemeinde Schaan
Rathaus / Landstrasse 19, FL-9494 Schaan, Telefon +423 237 72 00, Fax +423 237 72 09
info@schaan.li, www.schaan.li

Umbau und Sanierung Liegenschaft Kirchstrasse 5 - Kostenbeteiligung und Gewährung eines zinslosen Darlehens

Die Gemeinde Schaan hat die Liegenschaft Kirchstrasse 5 erworben. Der Kauf ist mit dem Erhalt der über hundertjährigen und stark ortsbildprägenden Liegenschaft begründet. Mit der Baurechtsvergabe dieser Liegenschaft an die Cipra International ist eine sinnvolle Nutzung der Liegenschaft für die nächsten 60 Jahre garantiert. Die Cipra International war lange auf der Suche nach einer eigenen Liegenschaft, die nachhaltig gebaut oder saniert ist. Mit der Sanierung und dem Bezug der Liegenschaft Kirchstrasse 5 können die Ziele der Cipra International umgesetzt werden.

Die im Zusammenhang mit der Sanierung getätigten Abklärungen haben ergeben, dass bei einer Büronutzung Sanierungskosten von ca. CHF 1.5 Mio. zu erwarten sind, die von der Cipra International getragen werden. Der Grossteil der Kosten wird über Spenden aufgebracht. Im Zuge der Sanierung hat sich nun herausgestellt, dass der Sanierungsaufwand bzw. die Sanierungstiefe grösser ist als erwartet. So fallen beispielsweise weitere Ertüchtigungs-massnahmen an, und es sind zusätzliche Vorgaben im Brandschutz und Behinderten-gleichstellung zu erfüllen.

Der zusätzliche Finanzbedarf beläuft sich auf CHF 491'000.--. Nachdem die Spendensuche bislang sehr aufwendig war, ist davon auszugehen, dass nur noch beschränkt Spendengelder akquiriert werden können. Die Gespräche mit den Verantwortlichen der Cipra International haben ergeben, dass es dieser nicht möglich ist, den gesamten fehlenden Betrag aufzubringen. Damit mit der Sanierung fortgefahren werden kann, haben Architekt und die Verantwortlichen der Cipra International Einsparungsmöglichkeiten aufgezeigt, die aber nach Ansicht der Gemeinde Schaan einer Gesamtsanierung der Liegenschaft nicht zuträglich sind.

Der Cipra International ist es möglich, weitere CHF 100'000.-- über Spenden beizubringen. Den Fehlbetrag von knapp CHF 400'000.-- wird die Gemeinde Schaan beibringen, wobei CHF 200'000.-- als finanzieller Beitrag an die Sanierung und CHF 200'000.-- als zinsloses Darlehen gewährt werden.

Schaan, 03. Oktober 2019