Protokollauszug über die Sitzung des Gemeinderates vom 16. Januar 2019

Anwesend:	Daniel Hilti Klaus Beck Simon Biedermann Markus Falk Walter Frick Andreas Heeb Martin Hilti Alexandra Konrad-Biedermann Anton Ospelt Jack Quaderer Caroline Riegler Rudolf Wachter
Entschuldigt:	Markus Beck
Beratend:	-
Zeit:	17.00 - 17.28 Uhr
Ort:	Gemeinderatszimmer
Sitzungs-Nr.	1
Behandelte Geschäfte:	1 - 7
Protokoll:	Uwe Richter

1 Genehmigung des Gemeinderatsprotokolls der Sitzung vom 12. Dezember 2018

Beschluss (einstimmig, 12 Anwesende)

Das Gemeinderatsprotokoll der Sitzung vom 12. Dezember 2018 wird genehmigt.

2 Anträge auf Erwerb des Gemeindebürgerrechtes

Ausgangslage

Nachstehende Personen machen Gebrauch von den gesetzlichen Bestimmungen des Gemeindegesetzes, LGBl. 1996 Nr. 76, und stellen Antrag auf Aufnahme in das Bürgerrecht der Gemeinde Schaan:

Name und Adresse:	**Geburtsdatum/-ort:**	**Bürger/in von:**	**in Schaan wohnhaft seit:**
Frick Daniela Silvia **Frick Fabian** Tanzplatz 25, Schaan	25.10.1968 / Grabs 23.02.2002 / Vaduz	Balzers Balzers	Geburt Geburt

Die gesetzlichen Voraussetzungen sind erfüllt.

Dem Antrag liegen bei:

Antragsformular

Antrag

Die beiden Antragsteller werden in den Bürgerverband der Gemeinde Schaan aufgenommen.

Beschluss (einstimmig, 12 Anwesende)

Der Antrag wird genehmigt.

3 Personal: Stellenbesetzung Leitung Hochbau

Beschluss

Als Leiterin Hochbau wird Marion Risch Stauffacher, Schalunstrasse 7, 9490 Vaduz, angestellt.

5 Vergabe Baurechtsliegenschaft B20494 / Sch. Parz. Nr. 4564, (Speckibünt 38)

Beschluss

Der Gemeinderat vergibt die Baurechtsliegenschaft B20494 auf der Sch. Parz. Nr. 4564 (Speckibünt 38) zum amtlichen Wert von CHF 729‘000.-- (Schätzung 2017/1008) an Hermine und Johannes Tipotsch, Feldkircher Strasse 81a, 9494 Schaan.

6 Bodenkauf Sch. Parz. Nr. 3495 (Underau)

Ausgangslage

Die Sch. Parz. Nr. 3495 mit einem Ausmass von 5‘418 m2 (1‘506,4 Klf.) liegt in der Landwirtschaftszone 1. Die Parzelle wird der Gemeinde zum Erwerb angeboten.

Die Liegenschaftskommission befasste sich in der Sitzung vom 06. Dezember 2018 mit dem Erwerb der Sch. Parz. Nr. 3495 und befürwortet den Erwerb dieser Parzelle gemäss der amtlichen Schätzung Nr. 2018/1092 der Schätzungskommission des Fürstentum Liechtenstein.

Sch. Parz. Nr. 3495

Grundstücksfläche:	5‘418 m2 / 1‘506.4 Klf.	
Amtlicher Wert:	CHF 141‘000.--	(CHF 26.-- / m2, ca. 93.-- / Klf.)
Kaufangebot:	**CHF 141‘000.--**	

Konditionen: Grundstücksgewinnsteuer zu Lasten des Verkäufers
Vertragskosten und Gebühren zu Lasten der Gemeinde

Dem Antrag liegen bei:

- Amtliche Schätzung Nr. 2018/1092 vom 06. Dezember 2018 (elektronisch)
- Situationsplan 1:4000 (elektronisch)

Antrag

Der Gemeinderat befürwortet den Erwerb der Sch. Parz. Nr. 3495 gemäss der amtlichen Schätzung Nr. 2018/1092 zum Preis von CHF141‘000.--.

Konditionen: Grundstücksgewinnsteuer zu Lasten der Verkäufer,
Vertragskosten und Gebühren zu Lasten der Gemeinde

Beschluss

Der Antrag wird genehmigt.

Schaan, 31. Januar 2019

Gemeindevorsteher Daniel Hilti: _____